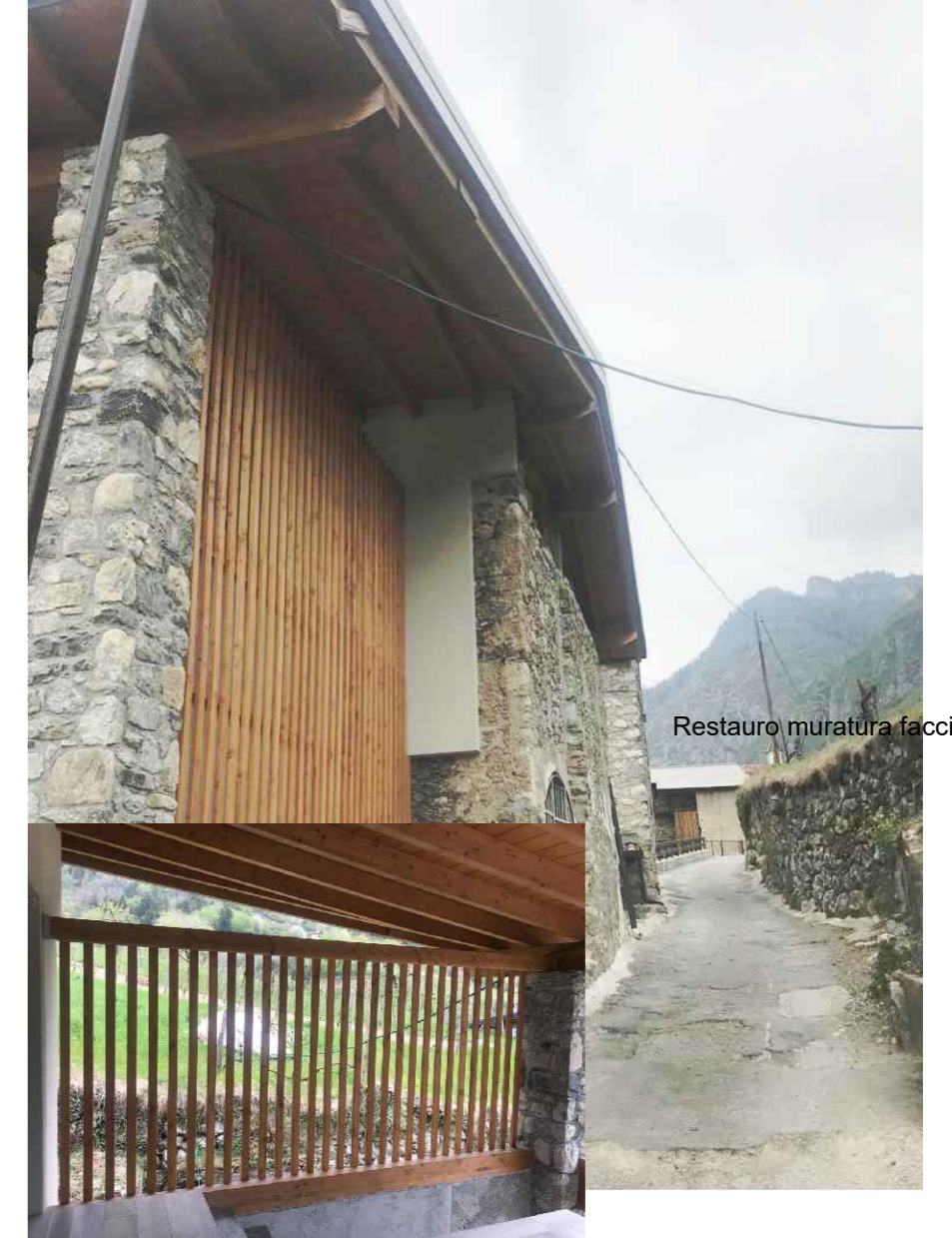
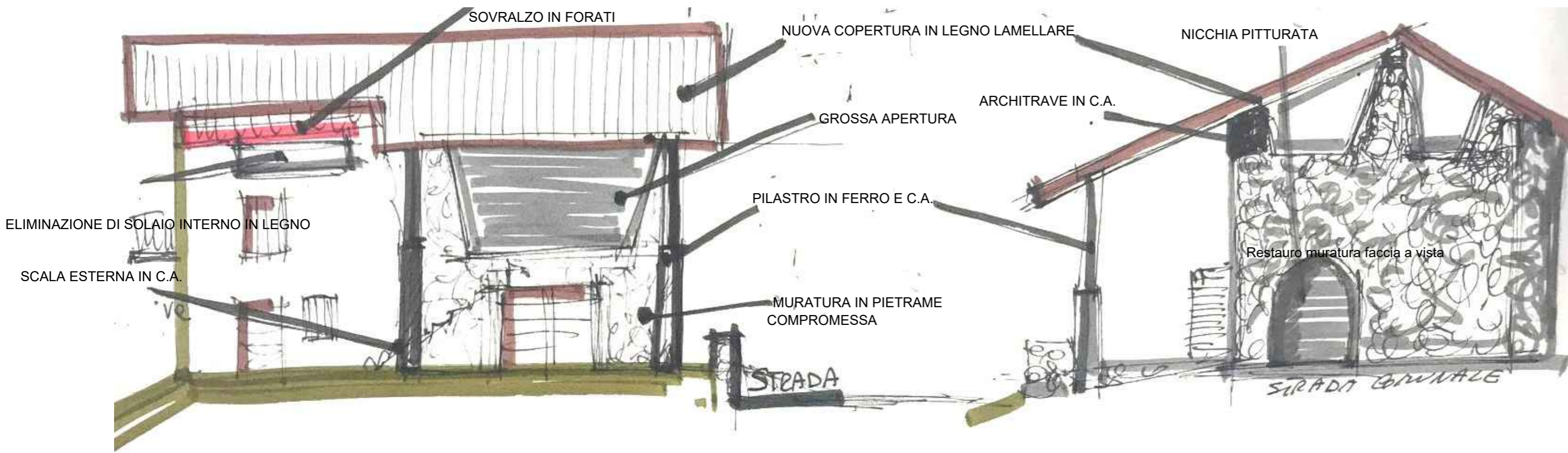


Stato di fatto cascina vandalizzata da opere di manutenzione
L'intervento mira a recuperare il vecchio fabbricato agricolo con annessa tettoia, ad unità abitativa.

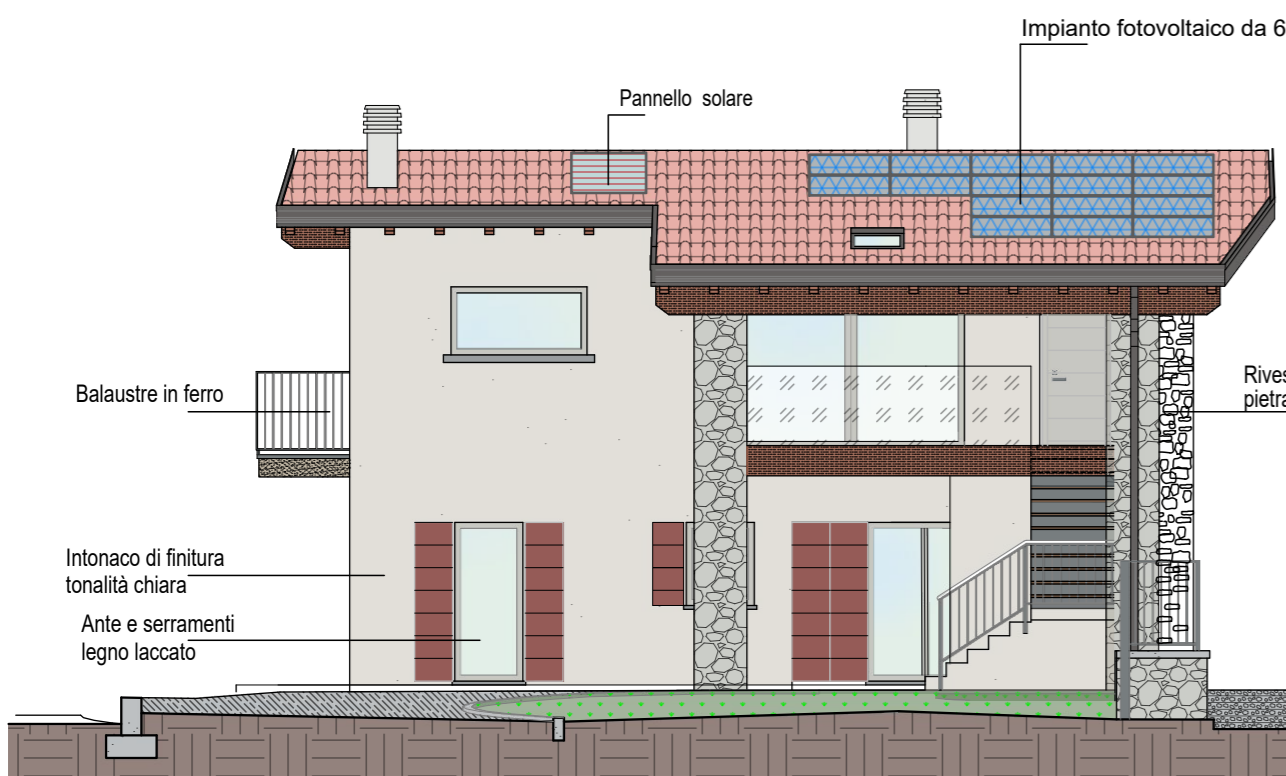


ELEMENTI IN CONTRASTO CON LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DEL FABBRICATO- elementi DA MITIGARE

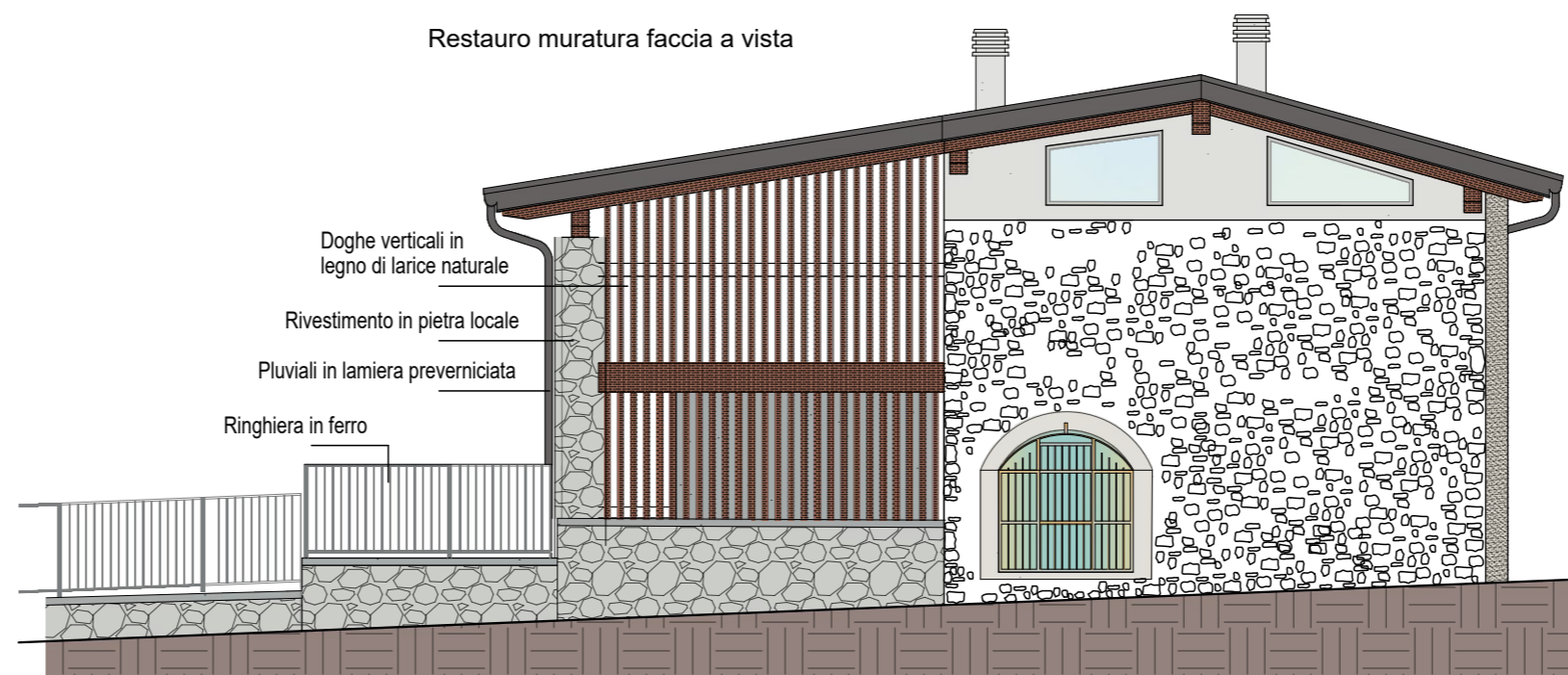


Progetto di ristrutturazione di fabbricato con cambio di destinazione d'uso, da locali di deposito a residenza in Località Dazze "intervento con accesso agli incentivi fiscali Superbonus/Sismabonus"

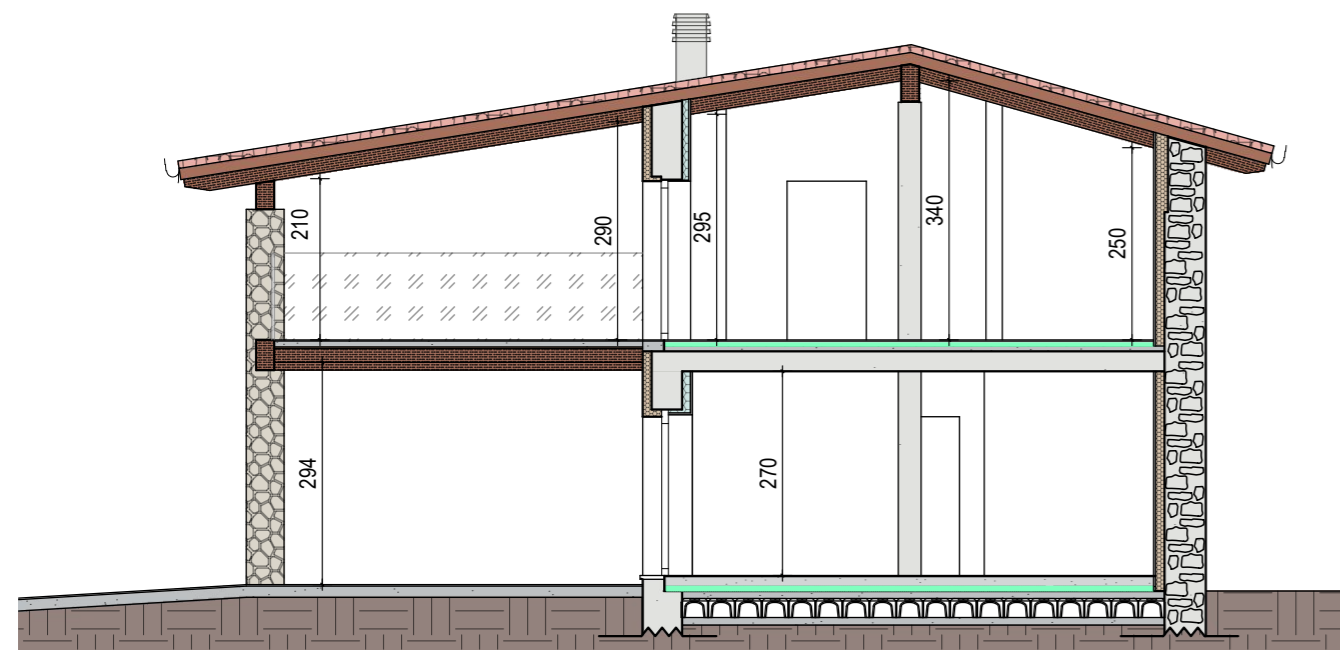
L'idea progettuale si pone come primo obiettivo di mascherare l'imponente tettoia attraverso l'uso di materiali tradizionali atti a omogeneizzare il prospetto principale; per ottenere tutto ciò si è reso necessario diminuire l'altezza della tettoia attraverso la realizzazione di un solaio in legno, che funge anche d'ingresso alla residenza, attraverso l'inserimento di una scala con rivestimento in doghe di legno atto, sia a mimetizzare la scala che a ridurre l'impatto del porticato. Per una maggior confort abitativo si è scelto di portare al piano terra la zona notte, mentre il piano primo, più luminoso e servito da ampio terrazzo, destinato alla zona giorno, i due piani sono collegati da una scala interna in legno. Le parti in muratura a faccia vista, sono state conservate, altre parti non di pregio sono state intonacate con malta di calce.



PROSPETTO SUD-EST



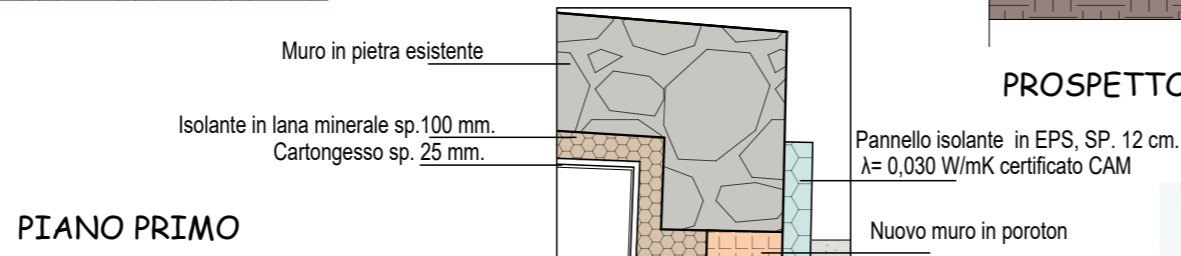
PROSPETTO NORD-EST



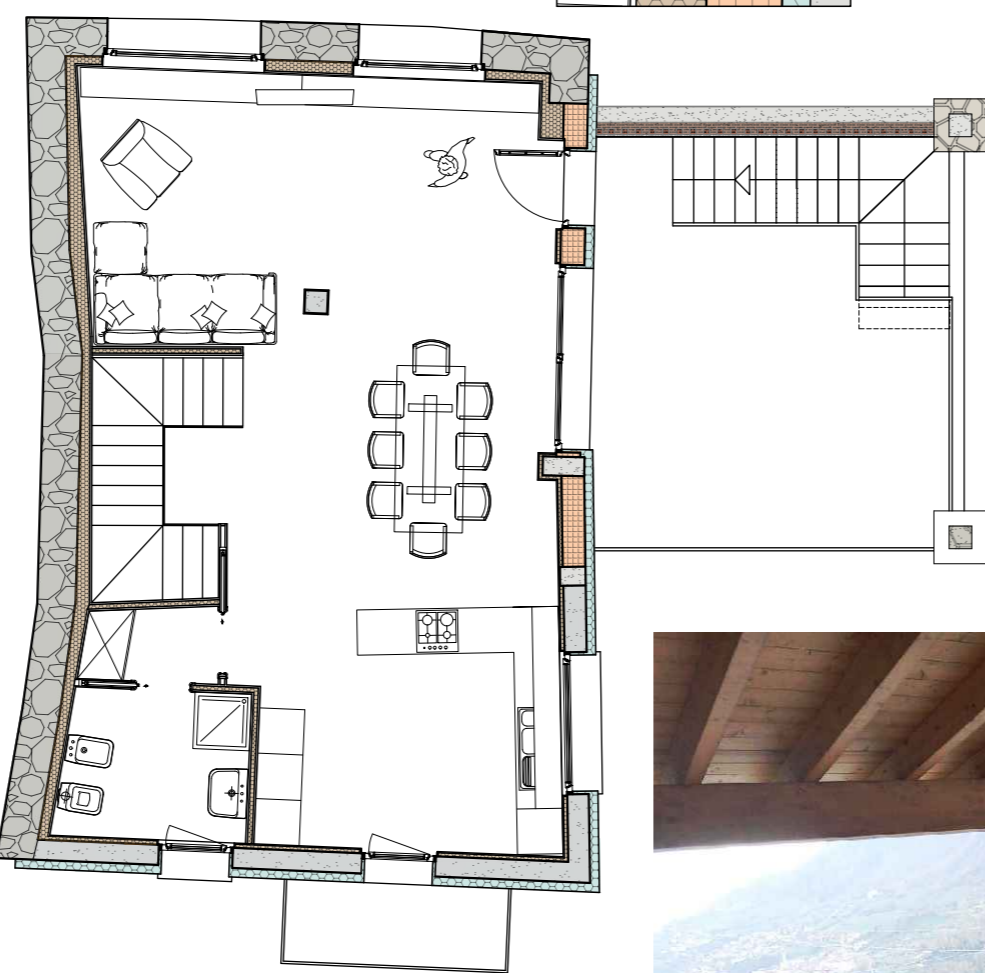
SEZIONE



PROSPETTO SUD-OVEST



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

