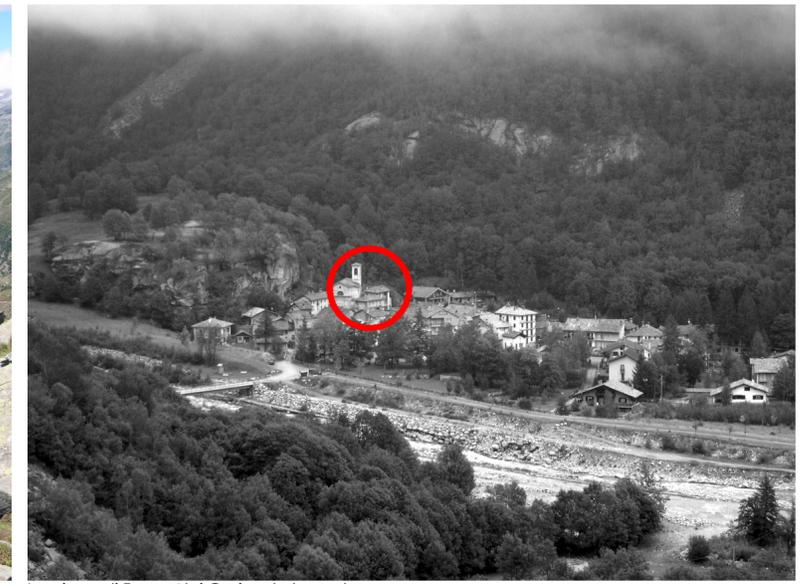


STRALCIO DI MAPPA I.G.M.



La parte terminale della Val Grande di Lanzo



La piana di Forno Alpi Graie e la borgata



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE: N.C.T. fg 8, num. 20 - scala 1:2000



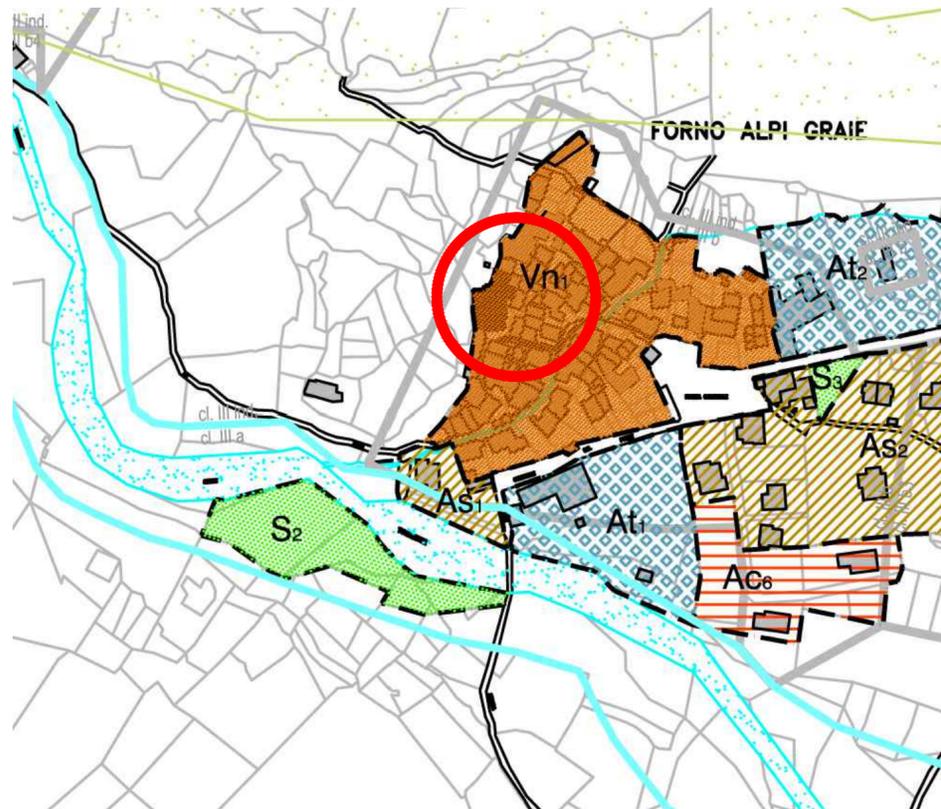
La borgata di Forno Alpi Graie, con il centro storico costruito al riparo di una balza rocciosa



Foto storica, anni '30.



Il centro storico della borgata, con l'edificio prima dell'intervento



ESTRATTO DI P.R.G.C.: zona Vn 1 - scala 1:5000 - la zona è sottoposta a tutela paesaggistica.

LEGENDA	
SIMBOLOGIA GENERALE	
	CONFINI COMUNALI
	CONFINI DI STATO
	DELIMITAZIONE AREE NORMATIVE
	TRACCIATI STRADALI ESISTENTI / DI PROGETTO ED EVENTUALE INDICAZIONE DELLA SEZIONE MINIMA PREVISTA
	* IMPIANTI DI DEPURAZIONE
ZONIZZAZIONE	
	A AREE AGRICOLE
	Vn DELIMITAZIONE CENTRO STORICO
	AS AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA
	An AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
	Ac AREE DI COMPLEMENTO
	At AREE DESTINATE AD ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVE
	Ev AREE AGRICOLE DI CORNICE ALLABITATO
	It IMPIANTI TECNOLOGICI CIMITERO DEPURATORE
	S AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI
	Ru AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
	Ra AREE DI RECUPERO AMBIENTALE
	PISTA SCI DI FONDO PISTA CICLOTURISTICA
	It AREE PER IMPIANTI DI TIPO IDROELETTRICO



1 facciata principale, Sud



facciata posteriore, Nord 4



facciata laterale, Est 2



facciata 3 laterale, Est



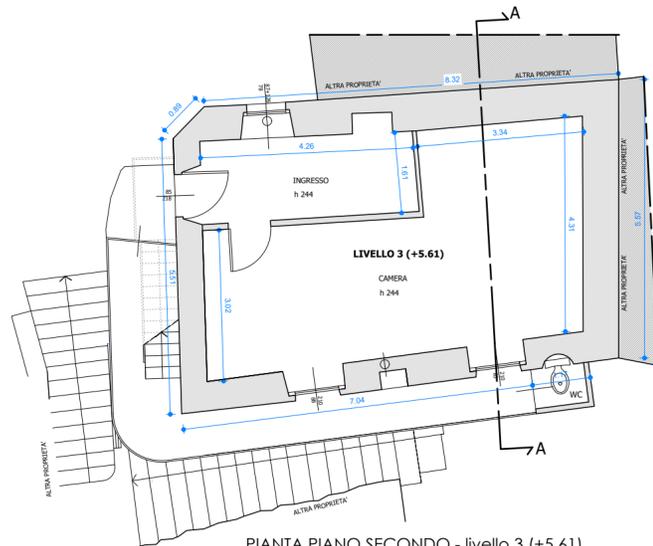
facciata posteriore, Nord



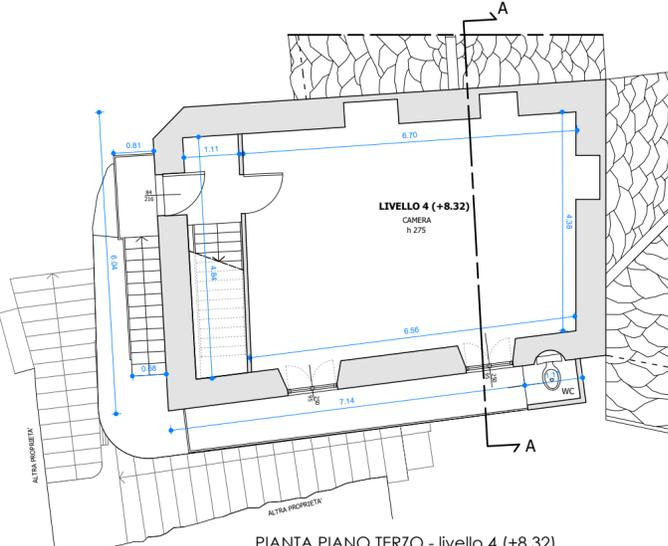
LA VISTA SUI TETTI DELLA BORGATA, DAL TERZO PIANO DELL'EDIFICIO



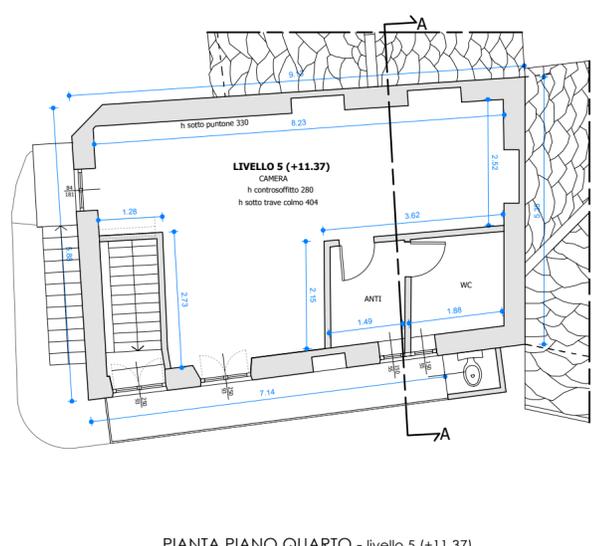
RIFERIMENTO PLANIMETRICO



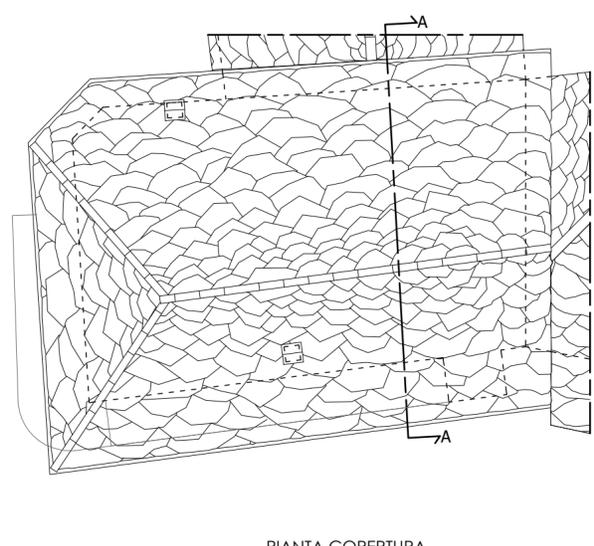
PIANTA PIANO SECONDO - livello 3 (+5.61)



PIANTA PIANO TERZO - livello 4 (+8.32)

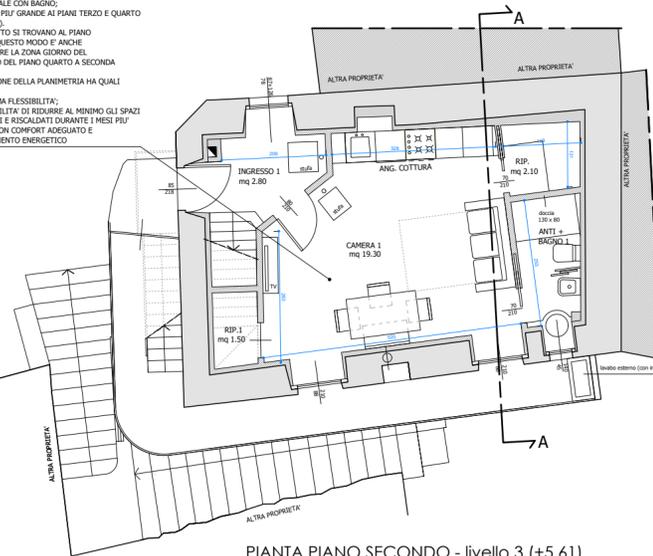


PIANTA PIANO QUARTO - livello 5 (+11.37)

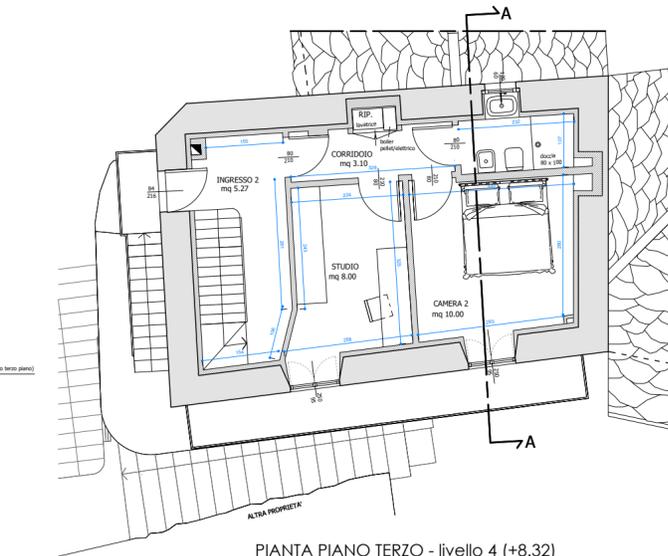


PIANTA COPERTURA

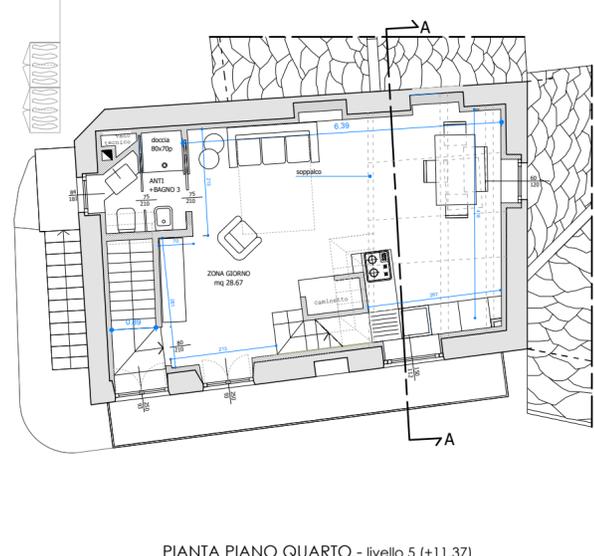
DISPOSIZIONE PLANIMETRICA
 PENSATA PER POTER SUDDIVIDERE L'UNITA' PRINCIPALE IN DUE:
 - UNITA' AL PIANO SECONDO (LIV. 3) - MONOCLOCALE CON BAGNO;
 - UNITA' PIU' GRANDE AI PIANI TERZO E QUARTO (LIV. 4 E 5).
 LE CAMERE DA LETTO SI TROVANO AL PIANO INTERMEDIO. IN QUESTO MODO E' ANCHE POSSIBILE ARRIVARE LA ZONA GIORNO DEL PIANO SECONDO O DEL PIANO QUARTO A SECONDA DELLE ESIGENZE.
 QUESTA CONCESSIONE DELLA PLANIMETRIA HA QUALI PUNTI DI FORZA:
 - LA MASSIMA FLESSIBILITA';
 - LA POSSIBILITA' DI RIUSCIRE AL MINIMO GLI SPAZI UTILIZZATI E RISCALDATI DURANTE I MESI PIU' FREDDI, CON COMFORT ADEGUATO E CONTENIMENTO ENERGETICO



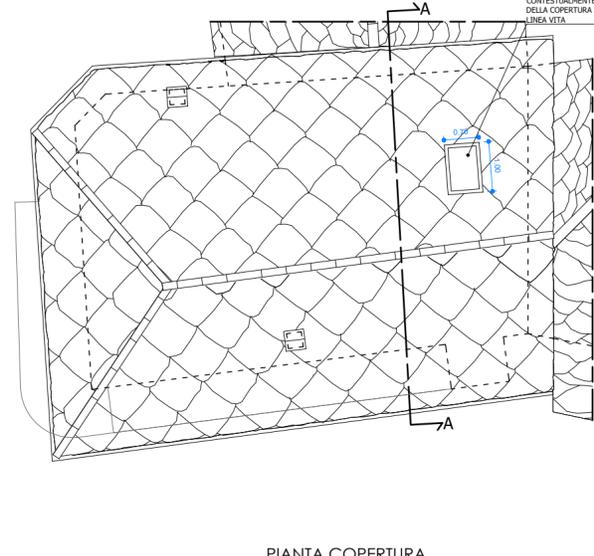
PIANTA PIANO SECONDO - livello 3 (+5.61)



PIANTA PIANO TERZO - livello 4 (+8.32)

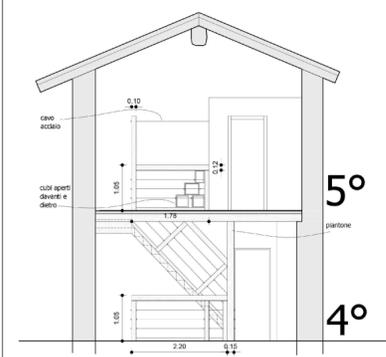


PIANTA PIANO QUARTO - livello 5 (+11.37)



PIANTA COPERTURA

LUCERNARIO PER L'ACCESSO ALLA COPERTURA. AVENTE SUPERFICIE MQ 0.70, COME DA NORMATIVA RIGUARDANTE I SISTEMI ANTI-CADUTA. CONTESTUALMENTE AL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA SARA' POSATA LA LINEA VITA.



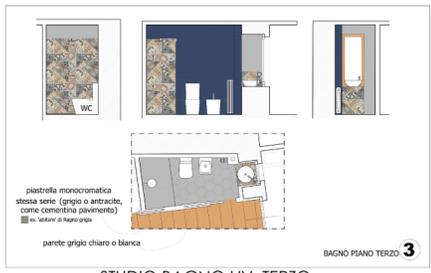
STUDIO SCALA E PARAPETTI



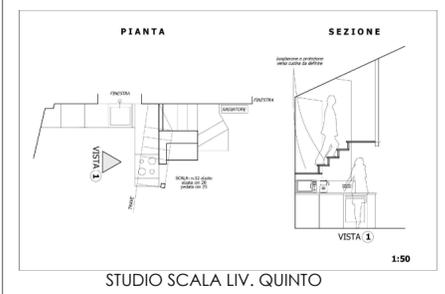
STUDIO INTERNI LIV. QUINTO



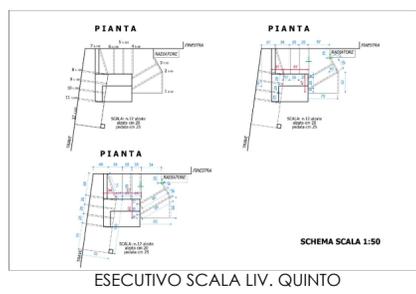
APPROFONDIMENTI PROGETTUALI



STUDIO BAGNO LIV. TERZO



STUDIO SCALA LIV. QUINTO



ESECUTIVO SCALA LIV. QUINTO



STUDIO BAGNO LIV. QUINTO



STUDIO SOPPALCO

SCELTE DI METODOLOGIE E MATERIALI

1 PREDOMINANZA DI TECNICHE TRADIZIONALI E MATERIALI LOCALI O DI PROSSIMITA'



TRAVI DI COPERTURA E SOLAI IN CASTAGNO A SEZIONE PIENA, SERRAMENTI E DAVANZALI IN ROVERE. ESSENZE DEL CANAVESE

2 SALUBRITA', EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RINNOVABILI



CAPPOTTO INTERNO IN SILICATO DI CALCIO, IMPIANTO A PELLETT CON RADIATORI E CAMINO A LEGNA.



3 RECUPERO, RESTAURO E RIUTILIZZO OGNI QUALVOLTA POSSIBILE POSSIBILE DEI MATERIALI E DEGLI ELEMENTI DELL'EDIFICIO



RECUPERO, RESTAURO E REIMPIEGO DI CAPRIATA, PAVIMENTAZIONI, PORTONCINI E RINGHIERE

LE STRUTTURE



GLI ISOLANTI, LE PARTIZIONI, I DAVANZALI



GLI IMPIANTI E GLI INTONACI



LE FINITURE E I DETTAGLI



IL CANTIERE

IL CANTIERE

IL CANTIERE



IL RISULTATO...ESTERNI A CONFRONTO



IL RISULTATO...INTERNI A CONFRONTO

PIANO SECONDO (LIV.+3)



SCALA



PIANO TERZO (LIV.+4)



PIANO QUARTO (LIV.+5)

